

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhi
(lần đầu)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SA ĐÉC

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.*

*Xét đơn khiếu nại 1. Bà Nguyễn Thị Nhi, ngụ số 231, khóm Sa Nhiên, phường
Tân Quy Đông, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;*

Theo báo cáo của Tổ Xác minh tại Văn bản số 08/BC-TXM ngày 10 tháng 01 năm 2023 về việc giải quyết khiếu nại của các hộ dân thuộc công trình đường N7 (đoạn từ đường Hoa Sa Đéc đến đường ĐT 848) với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Bà Nguyễn Thị Nhi khiếu nại Quyết định số 82/QĐ.HĐ BTHT&TĐC ngày 16/9/2022 của Hội đồng Bồi thường hỗ trợ và tái định cư Thành phố, yêu cầu bố trí 02 nền tái định cư.

II. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Ngày 06/9/2022, UBND thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 398/QĐ-UBND-NĐ về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Nhi, diện tích 633m², trong đó 548,4 m² thuộc thửa đất số 723, tờ bản đồ số 09, mục đích sử dụng: đất ở đô thị (thửa đất số 951 theo tờ bản đồ trích đo) và 84,6 m² thuộc thửa đất số 723, tờ bản đồ số 09, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm

(thửa đất số 951 theo tờ bản đồ trích đo), tọa lạc tại phường Tân Quy Đông, thành phố Sa Đéc. Ngày 16/9/2022, UBND thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 82/QĐ.HĐ BTHT&TĐC về việc bồi thường thiệt hại về đất, nhà ở, vật kiến trúc, cây trồng, hỗ trợ di chuyển và chính sách hỗ trợ cho bà Nguyễn Thị Nhi với tổng số tiền là 3.107.620.811 đồng.

III. Kết quả đối thoại:

Ngày 11 tháng 01 năm 2023, UBND Thành phố đã đối thoại với bà Nguyễn Thị Nhi đã giải thích pháp luật về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Qua đó, kết luận nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhi là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

IV. Kết luận:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013.

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp và Quyết định số 37/2016/QĐ-UBND ngày 25/7/2016 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014.

Căn cứ kết quả kiểm tra, xác minh và đối chiếu các quy định của pháp luật, thì việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhi là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không chấp thuận yêu cầu bố trí 02 nền tái định cư của bà Nguyễn Thị Nhi. Giữ nguyên QĐ số 82/QĐ.HĐ BTHT&TĐC ngày 16/9/2022 của Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư thành phố.

Điều 2. Giao Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Thành phố phối hợp với Thanh tra thành phố tổ chức phổ biến và trao Quyết định cho bà Nguyễn Thị Nhi.

Giao Thanh tra thành phố theo dõi việc tổ chức thi hành Quyết định.

Điều 3. Trong thời hạn 30 (Ba mươi) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu bà Nguyễn Thị Nhi không đồng ý với giải quyết khiếu nại của UBND thành phố Sa Đéc thì bà Nguyễn Thị Nhi có quyền khiếu nại đến UBND tỉnh Đồng Tháp hoặc khởi kiện hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Chánh Thanh tra thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Giám đốc Ban

quản lý Dự án và Phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Tân Quy Đông và bà Nguyễn Thị Nhi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 4;
- UBND Tỉnh (b/c);
- Thanh tra Tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, NC/TCD(Th).

CHỦ TỊCH




Nguyễn Văn Hon